

PROCES VERBAL

Încheiat azi 18 martie 2015 cu ocazia ședinței ordinare a consiliului local

Presedintele de sedinta, dl. consilier Lantos Ioan deschide sedinta ordinara a consiliului local aratand ca aceasta a fost convocata prin Dispozitia primarului comunei Ogra nr.68/12.03.2015, fiind prezenti 10 membrii ai consiliului local, sedinta fiind statutara și putându-se desfasura, lipsind d-na Rata Bianca. Participa la sedinta dl. primar Palaghie Marian, Crefelean Anicuta-Ramona-secretar si d-nii Sima Zaharie si Demeter Gheorghe, delegati satesti din satele Dileu Vechi si Giulus.

In continuarea sedintei președintele de ședință prezintă **ordinea de zi** care cuprinde următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind rectificarea bugetului local al comunei Ogra pe anul 2015;
2. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind aprobarea drepturilor banesti aferente personalului didactic care solicita cheltuieli de deplasare pentru luna ianuarie 2015;
3. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind aprobarea drepturilor banesti aferente personalului didactic care solicita cheltuieli de deplasare pentru luna februarie 2015;
4. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind transmiterea in folosinta gratuita către Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor in vederea executării obiectivului de investiții „Sală de sport din comuna OGRA, județul Mures”;
5. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind inchirierea prin licitatie publica a suprafetelor de pasune aflate in domeniul privat al comunei Ogra;
6. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a suprafetei de 33.130 mp teren situat in intravilanul localitatii Dileu Vechi, comuna Ogra, identificat in CF nr.50095-Ogra, nr. cadastral 50095;

7. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind modificarea Actului Constitutiv și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT MUREȘ;
8. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind actualizarea Planului de analiza și acoperire a riscurilor pentru comuna Ogra;
9. Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind alegerea presedintelui de sedința a consiliului local pentru perioada aprilie-iunie 2015
10. Discutii, intrebari, interpalari, raspunsuri.

Ordinea de zi prezentata este aprobata cu unanimitate de voturi “pentru” a membrilor prezenti(10).

In continuarea sedintei secretarul comunei supune aprobarii consiliului local procesul verbal al sedintei anterioare, acesta fiind aprobat cu 10 voturi “pentru” 0 voturi “impotriva” si 0 “abtineri”.

Se trece la analizarea primului punct inscris pe ordinea de zi, a proiectul de hotarâre privind rectificarea bugetului local al comunei Ogra pe anul 2015. Presedintele de sedinta da cuvântul d-lui primar, care precizeaza ca au fost facute incasari in suma de 53.000 lei, suma fiind incasata din restante la taxe si impozite si care va fi utilizata ,avand in vedere ca a fost semnat contractul de finantare nerambursabila pentru asfaltarea zonei centrale, pentru achitarea cheltuielilor cu proiectarea si o parte a contractului de consultanta pentru modernizarea stradala din zona centrala in comuna Ogra , aceste sume urmand a fi restituite, dupa organizarea licitatiei pentru atribuirea contractului de executie a lucrarii.Presedintele comisiei de specialitate nr.1 a consiliului local este invitat sa prezinte raportul de avizare, acesta fiind favorabil, dupa care d-nii consilieri sunt invitati la discutii, nemaifiind inscrieri la cuvânt se supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare analizat acesta fiind aprobat cu 10 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” si 0 “abtineri”, adoptandu-se **Hotararea nr.7 /2015.**

La punctul doi al ordinii de zi se trece la anlizarea proiectului de hotarâre privind aprobarea drepturilor banesti aferente personalului didactic care solicita cheltuieli de deplasare pentru luna ianuarie 2015, in suma totala de 3.287 lei, proiect avizat favorabil de catre comisia de specialitate nr.1 a consiliului local.D-nii consiliei sunt invitati de catre presedintele de sedinta la discutii, nefiind inscrieri la cuvânt se supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 9 voturi “pentru” , 1 vot “impotriva”(dl. cons.Porumb V.) si 0 “abtineri”, adoptandu-se **Hotararea nr.8 /2015.**

La punctul trei al ordinii de zi – Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind aprobarea drepturilor banesti aferente personalului didactic care solicita cheltuieli de deplasare pentru luna februarie 2015 in suma totala de 2.416 lei, proiect avizat favorabil de catre comisia de specialitate nr.1 a consiliului local,d-nii consiliei sunt invitati de catre presedintele de sedinta la discutii, nefiind inscrieri la cuvânt, supune aprobarii consiliului local proiectul de

hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 9 voturi "pentru", 1 vot "impotriva" (dl. cons. Porumb V.) si 0 "abtineri", adoptandu-se **Hotararea nr.9 /2015.**

In continuarea sedintei se trece la analizarea punctului patru al ordinii de zi a Proiectului de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind transmiterea în folosinta gratuita către Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Sală de sport din comuna OGRA, județul Mures”. Presedintele de sedinta da cuvântul d-lui primar, care precizeaza ca, începând din acest an se deruleaza prin Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice programul privind construirea de "Sali de sport" sens în care se intentioneaza depunerea unui proiect pentru construirea unei Sali de sport cu 102 locuri, în incinta Scolii Gimnaziale Ogra, pentru care cerintele sunt printre altele ca suprafata minima a terenului sa fie de cca 2400 mp, terenul fiind proprietatea comunei, fiind înscris în carte funciara si care se va preda catre M.D.R.A.P prin Compania Nationala de Investitii, pe baza de protocol, în vederea si pe perioada realizarii obiectivului de investitii; dl primar mai precizeaza ca, conform cerintelor consiliul local trebuie sa asigure chetuielile pentru racordurile la utilitati : electrica, apa, canal, gaz, sa asigure suprafete de teren pentru depozitarea si organizarea santierului cat si de mentinere a destinatiei obiectivului realizat pe o perioada de minim 15 ani dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat, precizand ca este o investitie buna pentru comuna si pentru copii. Presedintele comisiei de specialitate nr.2, dl. cons. Porumb Vasile, precizeaza ca proiectul este avizat favorabil dupa care d-nii consilieri sunt invitati la discutii de catre presedintele de sedinta, nefiind înscrieri la cuvânt se supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 10 voturi "pentru", 0 voturi "impotriva" si 0 "abtineri", adoptandu-se **Hotararea nr.10 /2015.**

La punctul cinci al ordinii de zi- Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind inchirierea prin licitatie publica a suprafetelor de pasune aflate în domeniul privat al comunei Ogra, presedintele de sedinta da cuvântul d-lui primar, care precizeaza ca inchirierea se face pentru anul 2015 deocamdata, având în vedere ca trebuie elaborate amenajamentele pastorale, si ca în urma discutiilor cu cei de la Camera Agricola Mures, trebuie mers în teren, stabilita compozitia floristica si cartarea agrochimica pe fiecare trup de pasune, în functie de care se va stabili cantitatea de masa verde; în ceea ce priveste inchirierea, precizeaza dl. primar, se va organiza licitatie publica, conform caietului de sarcini supus aprobarii consiliului local, pretul de pornire propunandu-se la suma de 178 lei/ha, garantia de participare -100 lei, pasul de licitatie 100 lei, taxa de participare la licitatie si pentru obtinerea caietului de sarcini în cuantum a cate 30 lei fiecare, propunand ca din pasunea Ratul mare de la Ogra sa se diminueze pentru bovine si sa se atribuiască si crescatorilor de oi, având în vedere ca a scazut efectivul de bovine. Președintele de ședință dă cuvântul d-lui Meghesan Ioan, presedintele comisiei de specialitate nr.1 a consilului local care precizeaza ca, comisia analizând proiectul de hotarare a avizat favorabil acest punct al ordinii de

zi, conform proiectului de hotărâre înaintat. Presedintele de sedinta invita d-nii consilieri sa faca propuneri pentru desemnarea a doi consilieri locali care sa faca parte din comisia de licitatie si comisia de solutionare a contestatiilor, dl. cons., Meghesn Ioan precizand ca, comisia propune pe dl. Bidi Ioan sa faca parte din comisia de licitatie si pe dl. Neacsă Teodor din comisia de solutionare a contestatiilor, nemaifiind alte propuneri, presedintele de sedinta supune la vot propunerea, acesata fiind aprobata cu unanimitate de voturi "pentru" a membrilor prezenti la sedinta(10) ,dupa care d-nii consilieri sunt invitati la discutii. Se inscrie la cuvânt dl.cons. Szabo Andrei inteband cum se va proceda cu turma de ovine in cazul in care revarsa Muresul, dl. primar raspunzandu-l ca se vor muta pe un alt amplasament; dl. cons. Lantos Ioan, presedinte de sedinta, se inscrie la cuvânt aducand in atentia d-nilor consilieri faptul ca trebuie respectata perioada de pasunat.Nemifiind alte inscrieri la cuvânt,se supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 10 voturi "pentru" , 0 voturi "impotriva" si 0 "abtineri", adoptandu-se **Hotararea nr.11 /2015.**

In continuarea sedintei se trece la analizarea punctului sase al ordinii de zi , a Proiectului de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian,privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a suprafetei de 33.130 mp teren situat in intravilanul localitatii Dileu Vechi, comuna Ogra, identificat in CF nr.50095-Ogra, nr. cadastral 50095. Presedintele de sedinta da cuvântul d-lui primar pentru a prezenta acest punct al ordinii de zi, dl. primar precizand ca s-a intocmit raport de evaluare de catre o persoana autorizata, pretul de pornire al licitatiei pentru vanzarea terenului se propune la suma de 22.836 lei care se compune din 22.436 lei, valoarea terenului conform raportului de evaluare intocmit, la care se adauga cheltuielile cu evaluarea in suma de 400 lei; pasul de licitatie se propune la suma de 100 lei, conditiile de participare fiind cuprinse in caietul de sarcini anexa la proiectul de hotarare. Presedintele comisiei de specialitate nr.1 a consiliului local prezinta raportul de avizare favorabila al comisiei dupa care presedintele de sedinta invita d-nii consilieri sa faca propuneri pentru desemnarea reprezentantilor consiliului local in comisia de licitatie-2 consilieri locali si in cea de solutionare a contestatiilor-1 consilier local. Pentru comisia de licitatie dl. cons. Bidi Ioan propune pe dl. cons. Mosora Teofil, propunerea fiind aprobata cu 9 voturi "pentru " , o voturi "impotriva " si 1 abtintere (dl. cons. Mosora T) iar dl. cons. Lantos Ioan propune pe dl. consilier Demeter Iosif, propunerea fiind aprobata cu 9 voturi "pentru " , o voturi "impotriva " si 1 abtintere (dl. cons. Demeter Iosif).Pentru comisia de solutionare a contestatiilor dl. cons. Mosora T. propune pe dl. Neacsă Teodor., propunerea fiind apobata de 10 voturi"pentru",0 voturi"impotriva" si 0 "abtineri".D-nii consilieri sunt invitati la discutii pe marginea acestui punct al ordinii de zi, dl. Demeter Gheorghe-delegat satesc din satul Dileu Vechi afirmand ca este de parere ca ar trebui sa se conditioneze la vanzare de ceea ce urmeaza sa se contruiasca pe terenul respectiv, avand in vedere ca este aproape de case, intrarea in sat si monumentul eroilor, dl. primar raspunzandu-l ca acolo au fost candva tot grajduri si ca se intentioneaza o activitate de crestere a animalelor.Nemaifiind alte inscrieri la cuvânt se supune aprobarii consiliului

local proiectul de hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 10 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” si 0 “abtineri”, adoptandu-se **Hotararea nr.12 /2015.**

La punctul sapte al ordinii de zi - Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind modificarea Actului Constitutiv și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT MUREȘ- presedintele de sedinta da cuvantul d-lui Porumb Vasile, presedintele comisiei de specialitate nr.2 a consiliului local care a prezentat raportul de avizare al comisiei, acesta fiind favorabil, cu propunerea de madatare a d-lui primar in calitate de reprezentant al comunei Ogra in Adunarea Generală a Asociației, să voteze aprobarea modificării Actului Constitutiv și a Statutului Asociației în sensul dispozițiilor art. 1 din proiectul de hotarare și să îndeplinească toate procedurile legale care decurg din aceasta, inclusiv actualizarea actelor în cauză, cu toate modificările survenite de la înființarea Asociației. D-nii consilieri sunt invitati la discutii, nefiind inscrieri la cuvânt, presedintele de sedinta supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 10 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” si 0 “abtineri”, adoptandu-se **Hotararea nr.13 /2015.**

La punctul opt al ordinii de zi- Proiect de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian, privind actualizarea Planului de analiza si acoperire a riscurilor pentru comuna Ogra- dl. viceprimar in calitate de responsabil cu protectia civila precizeaza ca este vorba de revizuirea anuala a Planului de analiza si acoperire a riscurilor pentru comuna Ogra, la solicitatarea Inspectoratului Pentru Situatii de Urgenta “Horea” si ca printre modificarile care au intervenit sunt cele referitoare la riscurile biologice, modificari la efectivele de animale. Presedintele comisiei de specialitate nr.2 a consiliului local., dl. cons. Mosora Teofil este invitat de catre presedintele de sedinta sa prezinte raportul de avizare al comisiei, dupa care d-nii consilieri sunt invitati la discutii, nefiind inscrieri la cuvânt, supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 10 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” si 0 “abtineri”, adoptandu-se **Hotararea nr.14 /2015.**

In continuarea se trece la analiza punctului noua al ordinii de zi, a proiectului de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului local pentru perioada aprilie-iunie 2015. Dl. consilier Mosora T. este invitat sa prezinte raportul de avizare al comisiei, acesta fiind favorabil, cu propunerea de desemnare a d-lui Neacsă Teodor. D-nii consilieri sunt invitati de catre presedintele de sedinta la discutii, nefiind inscrieri la cuvânt, se supune aprobarii consiliului local proiectul de hotarare analizat, acesta fiind aprobat cu 10 voturi “pentru” , 0 voturi “impotriva” si 0 “abtineri”, adoptandu-se **Hotararea nr.15 /2014.**

In continuarea sedintei la punctul –Discutii, intrebari, interpelari, raspunsuri- se inscrie la cuvânt dl. primar care aduce la cunostinta d-nilor consilieri ca a trebuit sa renuntam la proiectul privind investitia de la scoala intrucat nu au fost intocmite bine actele in anul 2007, cand s-a organizat licitatia pentru lucrarea de construire a noii cladiri, s-a publicat gresit in SEAP valoarea investitiei, proiectul care a fost depus in prezent ajungand pana la comisia de la Bucuresti, dar din

cauza modului de organizare a licitatiei pentru executia lucrarii nu s-a putut obtine finantare pentru finalizarea obiectivului de investitii. In continuare dl. primar aduce la cunostinta consiliului local ca a semnat primul contract de finantare din fonduri europene, nerambursabile, fiind vorba de asfaltarea zonei centrale a comunei, realizare de care este mandru; o alta problema adusa la cunostinta d-nilor consilieri este aceea a solicitarii unei firme care intentioneaza sa concesioneze o suprafata de teren pentru deschiderea unui magazin agrar si ca singura posibilitate ar fi teren din pasunea comunala, insa avand in vedere OUG 34/2013 care reglementeaza modul de administrare si exploatare a pajistilor situate in extravilan, este nevoie mai intai de actualizarea planului urbanistic general al localitatii Ogra; in continuarea sedintei dl. primar aduce la cunostinta d-nilor consilieri existenta pe raza comunei a unor suprafete de teren care nu au fost impartite inca de catre comisia locala de fond funciar in localitatile Giulus (in parcela Ogoare), Lascud (in parcela Vatajnita), Dileu Vechi (in parcela Comori) si care sunt cultivate de arendasi, intreband daca exista vreo posibilitate de arendare a acestor terenuri de catre primarie. Referitor la problema ridicata de dl. primar subsemnata am adus la cunostinta consiliului local ca intrucat suprafetele de teren care nu sunt impartite de catre comisia locala de fond funciar nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei, acestea fiind solicitate de catre vechii proprietari in conditiile legilor fondului funciar si urmand sa fie atribuite acestora, intrucat legea nr. 165/2013 prevede ca si termen de efectuare a punerilor in posesie finalizare a emiterii titlurilor de proprietate data de 1.01. 2016, prin urmare consiliul local nu poate dispune sau administra sub nici o forma asupra unui bun in lipsa calitatii de proprietar al acestuia.

In continuarea sedintei se inscrie la cuvint dl. cons. Demeter Gheorghe inteband cum a fost arat in deal in pasune, dl. primar raspunzand ca a fost restituit pentru Szabo Ludovic din Turda care avea teren pe acel amplasament, delegatul satesc inteband ce s-a intamplat cu terenul apartinand Parohiei Ortodoxe si cu „locul taurilor” din Dileu Vechi, dl. primar raspunzandu-i ca a fost impartit la oameni. Dl. cons. Szabo Andrei se inscrie la cuvint precizand ca terenul care se vinde (curtea fostului CAP din Dileu Vechi) a apartinut familiei Szabo, dl. primar raspunzandu-i ca au primit teren in alta locatie. Referitor la vanzarea terenului din curtea fostului CAP Dileu Vechi dl. Demeter Gheorghe intreaba ce se va intampla cu fantana care exista si care a fost folosita de ciobani pana acum, dl. primar raspunzandu-i ca va intra in proprietatea celui care va cumpara terenul. Dl. cons. Mosora Teofil se inscrie la cuvint interband care este situatia tiganilor de la intrarea din Ogra, daca locuiesc acolo cu forme legale sau nu, dl. primar raspunzandu-i ca li s-a dat termen pana la sfarsitul lunii sa parasesca imobilul. Dl. Sima Zaharie, delegat satesc din satul Giulus intreaba care este situatia cu asfaltarea drumului Giulus, dl. primar raspunzandu-i ca suntem in discutii cu partea de proiect, in legatura cu aceasta problema dl. consilier Porumb Vasile precizand ca si dansul a insistat la Institutia Prefectului si Consiliul Judetean si ca avem sanse sa obtinem finantare. Avand in vedere ca nu mai sunt alte inscrieri

la cuvânt, subsemnata am reamintit d-nilor consilieri obligatia de a depune raportul de activitate pe anul 2014.

Nemaifiind alte inscrieri la cuvânt presedintele de sedinta multumeste celor prezenti, declarând ședința închisă, drept pentru care s-a intocmit prezentul proces verbal.

**Presedinte de sedinta,
Lantos Ioan**

**Secretar,
Crefelean Anicuța -Ramona**