

HOTĂRÂREA
Nr. 12 din 22 martie 2017

privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de pășune
aflate în domeniul privat al comunei Ogra

Consiliul Local al Comunei Ogra, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,
Având în vedere prevederile:

- art.9 alin.(2) și (3) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,cu modificarile si completarile ulterioare;

- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.34/2013, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltarii rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinului comun al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al Ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Văzând:

Rapoartele de specialitate nr.1077/07.03.2017 si nr.1131/08.03.2017 la proiectul de hotarare privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ogra;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr. 72/2002 a zootehniei, republicată;

-prevederile Ordinului comun al Ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al Ministrului administrației publice nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung,cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.202/21.12.2016 privind stabilirea preturilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii în cursul anului 2017;

-Hotărârea Consiliului local Ogra nr.16 /31.08.2016 privind aprobarea amenajamentului pastoral al comunei Ogra;

- Hotărârea Consiliului local Ogra nr.17/31.08.2016 pentru modificarea art.1 alin.(2) al Hotararii Consiliului local Ogra nr.10/21 martie 2016, privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ogra;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. c și alin.(5) lit. a și b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.115 alin.(1) lit.(b) și ale art. 45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e :

Art.1.-(1).Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare a suprafețelor de pasune disponibile, care fac parte domeniul privat al comunei Ogra.

(2).Suprafețele de pășune arătate la alin.1 se închiriază până la data de 31.12.2024.

(3).Se aprobă prețul de pornire la licitație, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea trupului de pasune	Productia medie de masa verde conform amenajamentului pastoral kg/ha	Pret de pornire al licitatiei lei/ha/an
1	Continit-Vaideiu	8600	215
2	Continit-Dileu Vechi	7400	185
3	De Dileu	7200	180
4	Ratul din sus	8200	205
5	Dugas	5600	140
6	Librifaiia	8300	208
7	Mandra	8000	200
8	Hajdat	8200	205
9	Icris	7400	185
10	Lascud	7400	185

(4) Utilizatorii pășunii sunt obligați să respecte prevederile cuprinse în amenajamentul pastoral aprobat;

(5) Utilizatorii pasunii sunt obligați să efectueze lucrările de întreținere a pasunilor prevăzute în amenajamentul pastoral aprobat, anexa la contractele de închiriere/actele adiționale;

(6) Crescătorii de animale-utilizatori ai pășunii au obligația de a depune la Primăria Ogra, anual, cel târziu până la data de 15 decembrie, documente justificative privind situația lucrărilor realizate cu valoarea exactă a acestora și devizul aferent, precum și procese-verbale de recepție a lucrărilor efectuate în timpul anului;

(7) Animalele pot fi introduse pe pășune doar în perioada de pășunat.

Art.2.- (1).Se aprobă caietul de sarcini și instrucțiunile pentru atribuirea contractului de închiriere prin licitație publică a pășunilor, proprietate privată comunei Ogra arătate la art.1, împreună cu modelul de contract de închiriere, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta.

Art.3.-(1) Se constituie Comisia de licitație pentru închiriere pasunilor proprietate privată a comunei Ogra, în următoarea componență:

- 1.Circa Călin-Cristian - viceprimar- presedinte;
2. Vincze Peter - consilier – secretar;
3. Mosora Teofil - consilier local- membru;

(2) Comisia de soluționare a contestațiilor se constituie prin dispoziție a primarului comunei Ogra

(3).Modalitatea de lucru a comisiilor, precum și atribuțiile acestora sunt stabilite în **Anexa nr. 2**.

Art.4.-Anunțul licitației trebuie să cuprindă cel puțin elementele prevăzute în **Anexa nr.3.**

Art.5.-Documentația de atribuire prin licitație a contractelor de închiriere este prevăzută în **Anexa nr.4.**

Art.6 Perioada de pasunat, este: 1 mai -31 octombrie

Art.7 Anual se va constitui prin Dispoziție a primarului o comisie, care va verifica îndeplinirea de către locatari a obligațiilor contractuale cât și încărcătura de animale/ha/contract, în funcție de constatări urmând a se face propuneri de modificare/rezilierență a contractelor încheiate.

Art.8 In anul 2017, pentru contractele de inchiriere in vigoare la data adoptarii prezentei hotarari, chiria se stabileste, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Denumirea trupului de pasune	Productia medie de masa verde conform amenajamentului pastoral kg/ha	Valoarea chiriei lei/ha/an
1	Continit-Vaideiu	8600	215
2	Continit-Dileu Vechi	7400	185
3	De Dileu	7200	180
4	Ratul din sus	8200	205
5	Dugas	5600	140
6	Librifaiia	8300	208
7	Mandra	8000	200
8	Hajdat	8200	205
9	Icris	7400	185
10	Lascud	7400	185

Art.9 Se împuternicește Primarul comunei Ogra să semneze contractele de închiriere/acte aditionale, pentru suprafețele de pășuni închiriate .

Art.10.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ogra si persoanele nominalizate la art.3.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Neacșa Teodor

Contrasemneaza
SECRETAR,
Creflean Anicuța-Ramona