

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA OGRA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr. 11 din 18 martie 2015

privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de pășune
aflate în domeniul privat al comunei Ogra

Consiliul Local al Comunei Ogra, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,
Având în vedere prevederile:

- art.9 alin.(2) și (3) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinului comun al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al Ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Văzând:

Raportul de specialitate nr.1801/12.03.2015, privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de pășune aflate în proprietatea privată a comunei Ogra;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr. 72/2002 a zootehniei, republicată;

-prevederile Ordinului comun al Ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al Ministrului administrației publice nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Codului civil;

- prevederile art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.182/2014 privind stabilirea preturilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii în cursul anului 2015;

-Raportul statistic AGR 2B înregistrat la comuna Ogra sub nr.4635/10.11.2014,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. c și alin.(5) lit. a și b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.115 alin.(1) lit.(b) și ale art. 45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e :

Art.1.-(1).Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare a suprafețelor de pasune,domeniul privat al comunei Ogra, cuprinse în anexa nr.1 la prezenta hotarare.

(2).Suprafețele de pășune arătate la alin.1 se închiriază pentru anul 2015.

(3) În cazul în care amenajamentele pastorale pentru comuna Ogra (în conformitate cu prevederile art.9 alin.9 din O.U.G. nr.34/2013) nu se vor aproba de către Consiliul Local Ogra în anul 2015, contractele de închiriere pot fi prelungite, cu aprobarea Consiliului Local, cu perioade succesive de 1 an.

(3).Se aprobă prețul de pornire la licitație la suma de 178 lei/ha.

Art.2.- (1).Se aprobă caietul de sarcini și instrucțiunile pentru atribuirea contractului de închiriere prin licitație publică a pășunilor, proprietate privata comunei Ogra arătate la art.1, împreună cu modelul de contract de închiriere, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta .

Art.3.-(1) Se constituie Comisia de licitatie pentru incheierea contractelor de inchiriere a pasunilor proprietate privata a comunei Ogra, în următoarea componență:

- 1.Lantos Ioan – presedinte -viceprimar;
- 2.Harmanescu Mitica – secretar - consilier juridic-Compartimentul agricol;
3. Bidi Ioan - membru - consilier local;

(2) Se constituie comisia de solutionare a contestatiilor in urmatoarea componenta:

1. Crefelean Anicuta-Ramona- presedinte – secretar comuna Ogra
2. Voda Gabriela -secretar – Sef Birou Financiar Contabil-Resurse Umane
- 3 Neasca Teodor -membru - consilier local

(3).Modalitatea de lucru a comisiilor, precum și atribuțiile acestora sunt stabilite în **Anexa nr. 2.**

Art.4.-Anunțul licitației trebuie să cuprindă cel puțin elementele prevăzute în **Anexa nr.3.**

Art.5.-Documentația de atribuire prin licitație a contractelor de închiriere este prevăzută în **Anexa nr.4.**

Art.6 Se aproba perioada de pasunat, dupa cum urmeaza:

- pentru bovine: 10 mai -4 noiembrie
- pentru ovine si caprine: 20 aprilie-20 decembrie

Art.7 Anual se va constitui prin Dispozitie a primarului o comisie, care va verifica îndeplinirea de catre locatari a obligațiilor contractuale cât și încărcătura de animale/ha/contract, în funcție de constatări urmând a se face propuneri de modificare/rezilire a contractelor încheiate.

Art.8 Până la aprobarea proiectului de amenajament pastoral, se vor respecta principiile si normele cuprinse in legislația în vigoare și în prezenta hotărâre, urmând ca în cazul aprobării proiectului de amenajament pastoral anterior încetării contractelor de închiriere în derulare, sa se procedeze la punerea de acord a contractelor de inchiriere cu dipozițiile imperative cuprinse în amenajamentele pastorale, prin incheierea de acte aditionale, cu aprobarea consiliului local.

Art.9.- Se împuternicește Primarul comunei Ogra să semneze contractele de închiriere/acte aditionale, pentru suprafețele de pășuni închiriate în baza prezentei hotărâri.

Art.10.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ogra si persoanele nominalizate la art.3.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Lantos Ioan**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar comuna Ogra
Crefelean Anicuța-Ramona**