

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA OGRA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr.5**

**Din 30 ianuarie 2014**

**Privind mandatarea reprezentantului comunei, la incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica privind imobilul –teren intravilan in suprafata de 750 mp inscris in CF nr.50038 Ogra nr. cad.50.038**

Avand in vedere:

- Raportul de specialitate nr.357/24.01.2014, privind mandatarea reprezentantului comunei la incheierea in forma autentica a contractului de vanzare cumparare privind imobilul –teren intravilan in suprafata de 750 mp inscris in CF nr.50.038 Ogra,nr. cad.50.038,

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul consiliului local;

-Hotararea Consiliului local Ogra nr.7/6.02.2012, privind aprobarea vanzarii directe către Neacșa Teodor cu domiciliul în comuna Ogra nr.213/A, județul Mureș, a suprafetei de 750 mp teren situat in intravilanul localitatii Ogra, comuna Ogra, identificat in CF nr.50.038/Ogra, nr. cad.50.038,

Având în vedere :

- prevederile art.553 alin.1) si 4) al Legii nr.287/2009, privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Tinand seama de prevederile art.36 alin.9),art.45 alin.1) al Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata,

**Hotărăște:**

**Art.1** Se desemneaza dl.Palaghie Marian-primar, in calitate de reprezentant al comunei Ogra la incheierea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica, la notarul public, privind imobilul teren intravilan in suprafata de 750 mp inscris in CF nr.50038 Ogra, nr. cad.50.038.

**Art.2** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se incredinteaza persoana nominalizata la art.1.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Szabo Andrei**

**CONTRASEMNEZĂ  
SECRETAR,  
Crefelean Anicuța-Ramona**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA OGRA**  
**Nr. 357/ 24.01.2014**

**Aprob**  
**PRIMAR ,**  
**Palaghie Marian**

### **RAPORT**

La proiectul de hotarare privind mandatarea reprezentantului comunei, la incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica privind imobilul –teren intravilan in suprafata de 750 mp inscris in CF nr.50038 Ogra nr.cad.50038

Prin Hotararea nr. 7 din data de 6 februarie 2012 Consiliului local a aprobat vanzarea directa către Neacșa Teodor cu domiciliul în comuna Ogra nr.213/A, județul Mureș, a suprafeței de 750 mp teren având categoria de folosință curți-construcții, aflat în domeniul privat al comunei Ogra, situat în intravilanul localității Ogra, înscris în Cartea Funciară nr.50.038 Ogra, nr. cad.50.038, teren aferent construcției proprietatea solicitantului,având destinația de „Casa de pompe”.

Cu chitanta nr.3014/12.12.2013 emisă de Primaria Ogra, cumparatorul au achitat la casieria institutiei pretul vanzarii, conform HCL nr.7/6.02.2012, in suma de 1.295 lei , fara a fi incheiat contractul de vanzare cumparare in forma autentica.

Având în vedere faptul că la data adoptării hotărârii menționate se împuternicea fostul primar al comunei, dl. Megheșan Ioan în vederea reprezentării comunei pentru încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică,procedura care nu a fost finalizata însă și întrucât au intervenit modificari in cadrul structurii de conducere a autoritatii locale, respectiv din luna iunie 2012 fiind validat mandatul de primar al d-lui Palaghie Marian,

In vederea finalizarii procedurii de vanzare a suprafetei de teren se impune mandatarea noului reprezentant al comunei la incheierea in forma autentica, la notarul public, a contractului de vanzare cumparare.

Fata de cele aratate si avand in vedere competentele care revin consiliului local, supunem spre aprobare proiectul de hotarare alaturat.