

HOTĂRÂREA nr.60
Din 15 decembrie 2014

Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul fiscal 2015

Consiliul local întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înaintat de dl. primar Palaghie Marian;
- Raportul de specialitate al Biroului Financiar contabil – Resurse Umane nr.4561/4.11.2014, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local;

În conformitate cu:

- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,
- prevederile 27 și 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată,
- prevederile Titlului IX –Impozite și taxe locale din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr.44/2004 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile H.G. nr.1309/2012, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, actualizată;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit.c, art.45 alin. (2) lit. “c” și alin.(6) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Impozitul pe clădiri – conform art.251 Cod Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

- (1) Impozitul pe clădiri este anual și se datorează de către contribuabili pentru clădirile aflate în proprietatea lor, la bugetul local al unității administrative-teritoriale în care este amplasată clădirea.
- (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate sau date în folosință, se stabilește taxa pe

cladiri, locatorilor sau titularilor dreptului de folosinta si se stabileste in conditii similare impozitului pe cladiri.

A) - nivelurile stabilite in sume fixe cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2015, conform **anexei nr. 1** "Tabloul cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2015" si **Anexa 2**- "Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru".

B) Impozitul pe cladiri, in cazul persoanelor juridice se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 1,50 % asupra valorii de inventar a cladirii , conform art.253 alin.(3) Cod fiscal, modificat;

- cota prevazuta la art. 253 alin.(6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificari si completari, in cazul persoanelor juridice :

- impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 10% asupra valorii de inventar a cladirii , pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;

- impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 30% asupra valorii de inventar a cladirii, pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta;

Cota impozitului pe cladiri prevazuta la alin.(6) se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii., in acest caz cota de impozit este de 1.50%.

- la art.253 alin.(9) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificari si completari -Cota de impozit pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a cladirii;

- declararea cladirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, conform art.254 alin.6¹ Cod fiscal, modificat

- declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire, conform art.254 alin.(9) Cod fiscal, modificat

C) Bonificatia prevazuta la art.255 alin.(2) , art.260 alin.(2) si art.265 alin.(2) Cod fiscal, modificat :

- in cazul impozitului pe cladiri se stabileste la 10 %

- in cazul impozitului pe teren intravilan si extravilan se stabileste la 10 %

- in cazul taxei asupra mijloacelor de transport se stabileste la 10 %

D).In cazul in care persoanele fizice au in proprietate doua sau mai multe cladiri, conform art.252 Cod fiscal, modificat, datoreaza un impozit pe cladiri, majorat dupa cum urmeaza:

a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intra sub incidenta alin. (1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

ART.2 Impozitul pe teren extravilan , cuprins la art.258 alin.(6) din Codul Fiscal modificat , se calculeaza, prin inmultirea numarului de hectare ale terenului cu suma corespunzatoare prevazuta in anexa nr.1 , care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.3 Taxa pentru **eliberearea certificatului de urbanism** in mediu rural , conform art.267 alin (1), Cod Fiscal, modificat

- pana la 150 mp inclusiv -se stabileste la 2.50 lei
- intre 151 si 250 mp inclusiv – se stabileste la 3.00 lei
- intre 251 si 500 mp inclusiv se stabileste la 3.50 lei
- intre 501 si 750 mp inclusiv –se stabileste la 4,50 lei
- intre 751 si 1.000 mp inclusiv – se stabileste la 6,00 lei
- peste 1000 mp - se stabileste la 7,00 lei + 0,005 lei pentru

fiecare mp care depaseste 1000 mp .

- Art.267 alin (11) din Codul fiscal, modificat – taxa pentru eliberearea unei **autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente** la retele publice de apa , canalizare , gaze , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu - se stabileste la 13.00 lei.

-Art.267 alin.(12) din Codul fiscal, modificat – taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul cosiliului judetean -se stabileste la 15 lei.

- Art.268 alin.(4) din Codul Fiscal, modificat – taxa pentru **eliberarea atestatului de producator** se stabileste la 50,00 lei.

-Art.268 alin.(5) din Codul fiscal, modificat – taxa pentru **eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica** clasa CAEN 5610 (fostul cod CAEN 5530)-restaurante si 5630(fostul cod CAEN 5540)-baruri – se stabileste la 500 lei.

ART.4 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

- art.271 alin (2) din Codul Fiscal, modificat – in cazul unui afisaj situat in locul in care persoane deruleaza o activitate economica se stabileste la suma de 15 lei/mp.

-in cazul oricarui alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama sau publicitate se stabileste la suma de 15 lei / mp .

-art. 279, alineatul (2) din Codul fiscal, modificat - pentru sederea intr-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxa hoteliera in cota de 1% din valoarea totala a cazarii / tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se incaseaza de persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea, odata cu luarea in evidenta persoanelor cazate.

ART.5 Alte taxe locale

- art.283 alin (1) din Codul Fiscal, modificat – taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice se stabileste la suma de 15 lei/zi;
- art.283 alin.(3¹) din Codul fiscal, modificat- taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa, se stabileste la suma de 500 lei;
- taxa pentru copie xerox format A4 , fata-verso se stabileste la suma de 1.00 leu

- taxa pentru eliberea certificatelor , adeverintelor , a oricaror altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie se stabileste la suma de 2,00 lei .
- taxa viza plan parcelar , se stabileste la suma de 15,00
- taxa pentru eliberare certificate de atestare a edificarii/ extinderii constructiei – se stabileste la suma de 25,00 lei.
- taxa pentru oficierea casatoriilor in zilele de sambata , duminica si sarbatori legale cu exceptia zilelor de pasti (ortodox, catolic, reformat), craciun, 1 ianuarie, 1 mai si 1 decembrie-cand nu se oficiaza casatorii – se stabileste la suma de 150,00 lei.
- taxa pentru oficierea casatoriilor pentru persoanele care nu au domiciliu sau resedinta in Ogra se stabileste la suma de - 200 lei
- taxa pentru schimbarea certificatului de stare civila se stabileste la suma de - 30 lei
- Taxa pentru eliberarea certificatelor de stare civila in locul celor pierdute, sustrate sau deteriorate se stabileste la suma de - 20 lei
- taxa pentru transcrierea actelor de stare civila si schimbarea numelui pe cale administrative se stabileste la suma de 50 lei
- Taxa pentru colectarea gunoiului menajer pentru persoane fizice se stabileste la suma de de 2,5 lei/luna/persoana.
- Taxa pentru colectarea gunoiului menajer pentru persoane juridice se stabileste la suma de – 300 lei/ an
- taxa pentru paza obștească se stabileste la suma de –30 lei/an
- taxă pentru înregistrarea contractelor de arendare/actelor aditionale se stabileste la suma de – 10 lei/contract/act aditional.
- taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatului de atestare fiscala- 4,00 lei;
- taxa pentru utilizarea capelei mortuare- 100 lei
- taxa pentru eliberare copii dupa inscrisuri din arhiva-10 lei
- taxa pentru utilizarea terenului sintetic -50 lei/ora

ART.6 Impozitelor si taxele locale pe anul fiscal 2015 nu se vor majora, conform art.287 Cod Fiscal.

ART.7. (1)Impozitul pentru cladiri, terenuri si mijloace auto se platesc conform art.255 din Codul Fiscal in doua transe egale respectiv pana la datele de 31.03.2015 si 30.09.2015.

(2)Impozitul anual datorat bugetului local de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(3) Termenul de scadenta a platii taxei de salubriate si a taxei de paza este data de 31.12.2015, dupa aceasta data urmand a se percepe majorari de intarziere, conform prevederilor legale.

ART.8. Activitati autofinantate:

- taxa pentru inchiriere buldoexcavator : pe teritoriul comunei Ogra- 80 lei/ora iar in afara comunei 150 lei/ora
- **taxe pentru inchirierea caminelor culturale in vederea organizarii de privesghiuri si pomeni:**
 OGRA -100,00 lei - GIULUS-50,00 lei -VAIDEI- 50,00 lei
 DILEUL-VECHI- 50,00 lei -LASCUD- 50,00 lei

- **pentru inchirierea caminelor culturale, pentru alte ocazii (botezuri, organizarea de petreceri.):**
 - OGRA-250,00 lei -GIULUS-50,00 lei -VAIDEI- 50,00 lei
 - DILEUL-VECHI-50,00 lei -LASCUD-50,00 **pentru inchirieri** se percepe o garantie de -150,00 lei
 - in cazul in care se foloseste gazul la bucatarie pentru gatit se percepe o taxa de 50 lei
 - -taxa pentru inchirirea Clubului din cadrul Primariei Ogra, pentru desfasurarea de prezentari produse, intruniri -25 lei/ ora

ART.9. Dispozitii comune

(1). Stabilirea, constatarea, controlul, urmarirea si incasarea impozitelor si taxelor locale, a majorarilor de intarziere, a penalitatilor, a amenzilor si a oricaror alte venituri proprii ale bugetului local, solutionarea obiectiunilor si contestatiilor formulate impotriva actelor de control si de impunere avand ca obiect constatarea si stabilirea acestor venituri, precum si executarea creantelor bugetare locale se efectueaza de catre compartimentele de specialitate - impozite si taxe din cadrul Primariei Ogra, in functie de atributiile specifice, potrivit legii.

(2). Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratiile de impunere la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale pe a caror raza teritoriala se afla bunurile impozabile sau taxabile, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii acestora, in vederea determinarii valorilor impozabile, precum si a impozitelor sau taxelor aferente.

(3) Verificarea datelor inscrise in declaratia de impunere se face prin confruntare cu cele existente in registrele agricole sau in orice alte evidente specifice cadastrului imobiliar-edilitar, precum si cu cele din evidenta contabila a contribuabililor, dupa caz.

(4) In cazurile contribuabililor care nu depun declaratia de impunere potrivit dispozitiilor legale, impozitul pe cladiri se poate stabili din oficiu pe baza evidentelor existente la registrul agricol

(5) Pentru mijloacele de transport declaratiile se depun, in termen de 30 de zile de la data dobandirii acestora, la compartimentul de specialitate - serviciul impozite si taxe al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala contribuabilii isi au domiciliul, sediul sau punctele de lucru, dupa caz.

(6) Daca au intervenit schimbari care conduc la modificarea impozitului sau a taxei datorate, declaratiile de impunere se depun in termen de 30 de zile.

(7) Contribuabilii, persoane juridice, au obligatia sa depuna declaratii de impunere ori de cate ori se modifica situatia materiei impozabile, la compartimentul de specialitate - serviciul impozite si taxe al Primariei Ogra pe a carei raza teritoriala se afla cladirea, terenul sau orice alte bunuri impozabile ori taxabile, dupa caz.

(8). Membrii de familie cu capacitate de exercitiu deplina, care locuiesc si gospodaresc impreuna cu contribuabilul, persoana fizica, pe numele caruia s-a calculat impozitul sau taxa, precum si mostenitorii aflati in indiviziune raspund solidar in ceea ce priveste obligatiile prevazute de Codul Fiscal.

(9). Contribuabilii, persoane fizice si juridice straine platesc impozitele si taxele locale, majorarile aferente si amenzile contraventionale, stabilite potrivit legii in lei.

(10). Impozitele si taxele locale astfel stabilite constituie venituri proprii al bugetului local al Primariei Ogra in care contribuabilii isi au domiciliul, sediul, punctele de lucru sau in care se afla situate bunurile impozabile ori taxabile, dupa caz.

(11). Pentru neplata la termen a impozitelor si taxelor locale se datoreaza majorari de intarziere, conform dispozitiilor legale.

(12) In situatiile in care impozitele si taxele locale datorate nu au fost stabilite ca urmare a nedepunerii declaratiei ori datele declarate nu corespund realitatii, stabilirea sau modificarea impozitului ori a taxei, dupa caz, se face pe 5 ani anteriori celui in care s-a efectuat constatarea.

(13) Termenul de prescriptie pentru dreptul de a cere executarea silita este de 5 ani.

(14) La diferentele de impozit sau de taxe stabilite se calculeaza majorari de intarziere de la data cand impozitul sau taxa era datorata.

(15) Autoritatile administratiei publice locale au obligatia de a asigura accesul gratuit la informatii privind impozitele si taxele locale.

(16) Primarul este obligat sa asigure publicitatea prezentei hotarâri, in conditiile Legii administratiei publice locale nr. 215/2001, actualizată cu modificările și completările aduse prin Legea nr. 286/2006.

ART.10 Cu data intrarii in vigoare a prezentei isi inceteaza aplicabilitatea prevederile Hotararii Consiliului local nr. 51/9.12.2013.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Porumb Vasile

Contrasemneaza

SECRETAR,

Crefelean Anicuța-Ramona